

Ordenes Administrativas 2013-2016 OA-HD

Fecha	Numero de Orden	Asunto
8 de febrero de 2013	OA-HD-13.01	Autorizar al Lcdo. Miguel B. Hernández Vivoni, Administrador de Vivienda Pública, a suscribir contratos y escrituras de la Oficina de Ventas de la Administración de Vivienda Pública.
28 de febrero de 2013	OA-HD-13.02	Autorizar al Lcdo. Luis Ortiz Alvarado, Subsecretario del Departamento de la Vivienda, José Báez Morales, Director de la Oficina de Comunicaciones y Relaciones Públicas, José U. Dalmau Santiago, Ayudante Especial del Secretario, Jesús O. Rivera Rivera, Secretario Auxiliar de Subsidio y Desarrollo Comunitario y Mariel Martínez Ortiz, Ayudante Especial del Secretario a viajar a New Orleans, Louisiana del 24 de marzo al 29 de marzo de 2013.
23 de junio de 2014	OA-HD-14.1	Declaración de política pública sobre la violencia doméstica y adopción de protocolo para el manejo de situaciones de violencia doméstica en el lugar de trabajo.
23 de junio de 2014	OA-HD-14.2	Declaración de política pública sobre la implantación del protocolo sobre el manejo de situaciones de violencia doméstica en el Departamento de la Vivienda y sus agencias adscritas.
29 de julio de 2014	OA-HD-14.3	Para autorizar a Carmen M. Balasquide Rodríguez, Secretaria Auxiliar Interna de la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades del Departamento de la Vivienda, a concederle un plan de pago para el saldo de la hipoteca otrora constituida con esta Secretaría a Julia Rivera Ramos y Héctor Luis Robles Acosta, quienes son titulares registrales de solar A-4 ubicado en el Proyecto VM-43, conocido como Alturas de Villalba del Municipio de Villalba, Puerto Rico.

29 de agosto de 2014	OA-HD-14.4	<p>Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos de Vivienda, Melvin J. Quiñonez Medina, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la transferencia gratuita de varios solares en el Proyecto Jardines de Cayey I, CRUV 1-27 a fin de finalizar el proceso de la otorgación de Títulos de Propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992, conforme a los contratos de cesión de uso otorgados por la Administración de Desarrollo y Mejoras a Vivienda.</p>
29 de agosto de 2014	OA-HD-14.5	<p>Para dispensar en realojo de las personas de edad avanzada que residen en los Departamentos para personas solas pertenecientes a las Secretarías de Adquisición y Venta de Propiedades del Departamento de la Vivienda; a unidades de vivienda o apartamentos pertenecientes a la Administración de Vivienda Pública; disponer sobre los turnos de prioridad por realojo forzoso en los casos de aquellos residentes que no están en la listas de maneja la Administración de Vivienda Pública.</p>
16 de septiembre de 2014	OA-HD-14.6	<p>Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyecto de Vivienda, Melvin J. Quiñonez Medina, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la venta de varios solares en el Proyecto Jardines de Cayey I, CRUV 1-27 para finalizar el proceso del otorgamiento de títulos de propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992.</p>
16 de septiembre de 2014	OA-HD-14.7	<p>Para establecer los términos de la venta nominal de propiedades, autorizar la implementación de planes de pago y/o constitución de hipoteca en el proyecto denominado CRUV 10-2 ubicado en el Poblado San Antonio, Aguadilla y para autorizar a la Secretaria Auxiliar Interna a comparecer en la firma de todos los documentos legales necesarios.</p>

27 de octubre de 2014	OA-HD-14.8	<p>Para establecer los términos de la venta por tasación y de constitución de hipoteca a favor de Miguel del Valle Álvarez y María Yolanda Rodríguez Rivera sobre el solar ubicado en la Urbanización Zenón Díaz Valcárcel de término Municipal de Guaynabo, Puerto Rico que cuenta con una cabida de 252.65 metros cuadrados y está sito en el proyecto PRHA-11 solar F-7 y autorizar a Julia Torres Hernández, Secretaria Auxiliar de la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades, a comparecer en la firma de todos los documentos administrativos necesarios.</p>
6 de noviembre de 2014	OA-HD-14.9	<p>Para establecer el monto máximo de ingresos bruto anual de persona o familia de ingresos bajos o moderados aplicable a los programas del Federal Home Loan Bank.</p>
3 de diciembre de 2014	OA-HD-14.10	<p>Para complementar la Orden Administrativa 14.8 emitida el 16 de septiembre de 2014, dejar sin efecto la Orden Administrativa Número 74.78 emitida el 29 de octubre de 1974 y establecer que las ventas de los solares del proyecto denominado CRUV 10-2 sito en el Poblado San Antonio, Aguadilla se efectuarán mediante la presentación de una certificación administrativa en el Registro de la Propiedad e Puerto Rico.</p>
30 de noviembre de 2015	OA-HD-15.01	<p>Para establecer límites de ingresos aplicables a programas financiado con "Mortgage Revenue Bonds"</p>
12 de enero de 2016	OA-HD-16.1	<p>Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos de Vivienda, Javier E. Ramos Hernández, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la venta de varios solares en el proyecto Jardines del Cayey I, CRUV 1-27 para finalizar el proceso del otorgamiento de títulos de propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992.</p>

3 de febrero de 2016	OA-HD-16.02	Para ordenar a todo el personal del Departamento de la Vivienda y su Agencia Adscrita, Agentes Administradores de la Administración de Vivienda Pública, Agentes Administradores de Égidas, Desarrolladores de Proyectos de Construcción del Departamento de la Vivienda y su Agencia Adscrita y a todo aquel que recibe beneficios de los programas que administra el Departamento de la Vivienda y la Administración de Vivienda Pública a tomar las medidas necesarias para evitar y controlar la propagación del mosquito Aedes Aegypti.
4 de mayo de 2016	OA-HD-16.03	Para establecer límites de ingresos aplicables a programas financiados con "Mortgage Revenue Bonds"
25 de mayo de 2016	OA-HD-16.04	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar D-89, CRUV-10-3, Las Guavas, sito en el Municipio de Ciales, a favor de la sucesión de Antonio Cruz González al precio de tasación, otorgarle un préstamo hipotecario por el precio aplazado y establecer los parámetros de dicho préstamo.
26 de mayo de 2016	OA-HD-16.05	Para ordenar a todas las Secretarías y Agencias Adscritas del Departamento de la Vivienda la obligación de someter datos estadísticos de los programas que contribuyen al Inventario de Unidades de Interés Social.
6 de junio de 2016	OA-HD-16.06	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar remanente de 419.08 m ² , CRUV-10-24, Pueblo Nuevo, sito en el Municipio de San Germán, a precio de tasación, otorgarle un préstamo hipotecario al comprador por el precio aplazado y para establecer los parámetros de dicho préstamo.
28 de junio de 2016	OA-HD-16.07	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar D-89, CRUV-10-3, Las Guavas, sito en el Municipio de Ciales, a favor de la sucesión de Antonio Cruz González al precio de la tasación realizada a 25 de junio de 2015 extendiéndose su vigencia por treinta (30) días adicionales.
28 de junio de 2016	OA-HD-16.08	Trámite para otorgar certificación de vivienda ubicada en Centro Urbano para el Programa Mi Casa Propia.