

Ordenes Administrativas 2013-2016 OA-HD

Fecha	Numero de Orden	Asunto
8 de febrero de 2013	OA-HD-13.01	Autorizar al Lcdo. Miguel B. Hernández Vivoni, Administrador de Vivienda Pública, a suscribir contratos y escrituras de la Oficina de Ventas de la Administración de Vivienda Pública.
28 de febrero de 2013	OA-HD-13.02	Autorizar al Lcdo. Luis Ortiz Alvarado, Subsecretario del Departamento de la Vivienda, José Báez Morales, Director de la Oficina de Comunicaciones y Relaciones Públicas, José U. Dalmau Santiago, Ayudante Especial del Secretario, Jesús O. Rivera Rivera, Secretario Auxiliar de Subsidio y Desarrollo Comunitario y Mariel Martínez Ortiz, Ayudante Especial del Secretario a viajar a New Orleans, Louisiana del 24 de marzo al 29 de marzo de 2013.
23 de junio de 2014	OA-HD-14.1	Declaración de política pública sobre la violencia doméstica y adopción de protocolo para el manejo de situaciones de violencia doméstica en el lugar de trabajo.
23 de junio de 2014	OA-HD-14.2	Declaración de política pública sobre la implantación del protocolo sobre el manejo de situaciones de violencia doméstica en el Departamento de la Vivienda y sus agencias adscritas.
29 de julio de 2014	OA-HD-14.3	Para autorizar a Carmen M. Balasquide Rodríguez, Secretaria Auxiliar Interna de la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades del Departamento de la Vivienda, a concederle un plan de pago para el saldo de la hipoteca otrora constituida con esta Secretaría a Julia Rivera Ramos y Héctor Luis Robles Acosta, quienes son titulares registrales de solar A-4 ubicado en el Proyecto VM-43, conocido como Alturas de Villalba del Municipio de Villalba, Puerto Rico.

29 de agosto de 2014	OA-HD-14.4	Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos de Vivienda, Melvin J. Quiñonez Medina, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la transferencia gratuita de varios solares en el Proyecto Jardines de Cayey I, CRUV 1-27 a fin de finalizar el proceso de la otorgación de Títulos de Propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992, conforme a los contratos de cesión de uso otorgados por la Administración de Desarrollo y Mejoras a Vivienda.
29 de agosto de 2014	OA-HD-14.5	Para dispensar en realojo de las personas de edad avanzada que residen en los Departamentos para personas solas pertenecientes a las Secretarías de Adquisición y Venta de Propiedades del Departamento de la Vivienda; a unidades de vivienda o apartamentos pertenecientes a la Administración de Vivienda Pública; disponer sobre los turnos de prioridad por realojo forzoso en los casos de aquellos residentes que no están en la listas de maneja la Administración de Vivienda Pública.
16 de septiembre de 2014	OA-HD-14.6	Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyecto de Vivienda, Melvin J. Quiñonez Medina, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la venta de varios solares en el Proyecto Jardines de Cayey I, CRUV 1-27 para finalizar el proceso del otorgamiento de títulos de propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992.
16 de septiembre de 2014	OA-HD-14.7	Para establecer los términos de la venta nominal de propiedades, autorizar la implementación de planes de pago y/o constitución de hipoteca en el proyecto denominado CRUV 10-2 ubicado en el Poblado San Antonio, Aguadilla y para autorizar a la Secretaria Auxiliar Interna a comparecer en la firma de todos los documentos legales necesarios.

27 de octubre de 2014	OA-HD-14.8	Para establecer los términos de la venta por tasación y de constitución de hipoteca a favor de Miguel del Valle Álvarez y María Yolanda Rodríguez Rivera sobre el solar ubicado en la Urbanización Zenón Díaz Valcárcel de término Municipal de Guaynabo, Puerto Rico que cuenta con una cabida de 252.65 metros cuadrados y está sito en el proyecto PRHA-11 solar F-7 y autorizar a Julia Torres Hernández, Secretaria Auxiliar de la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades, a comparecer en la firma de todos los documentos administrativos necesarios.
6 de noviembre de 2014	OA-HD-14.9	Para establecer el monto máximo de ingresos bruto anual de persona o familia de ingresos bajos o moderados aplicable a los programas del Federal Home Loan Bank.
3 de diciembre de 2014	OA-HD-14.10	Para complementar la Orden Administrativa 14.8 emitida el 16 de septiembre de 2014, dejar sin efecto la Orden Administrativa Número 74.78 emitida el 29 de octubre de 1974 y establecer que las ventas de los solares del proyecto denominado CRUV 10-2 sito en el Poblado San Antonio, Aguadilla se efectuarán mediante la presentación de una certificación administrativa en el Registro de la Propiedad e Puerto Rico.
30 de noviembre de 2015	OA-HD-15.01	Para establecer límites de ingresos aplicables a programas financiado con "Mortgage Revenue Bonds"
12 de enero de 2016	OA-HD-16.1	Para autorizar al Secretario Auxiliar de la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos de Vivienda, Javier E. Ramos Hernández, a comparecer en representación del Departamento de la Vivienda en la venta de varios solares en el proyecto Jardines del Cayey I, CRUV 1-27 para finalizar el proceso del otorgamiento de títulos de propiedad para los damnificados de las inundaciones de los días 5 y 6 de enero de 1992.

3 de febrero de 2016	OA-HD-16.02	Para ordenar a todo el personal del Departamento de la Vivienda y su Agencia Adscrita, Agentes Administradores de la Administración de Vivienda Pública, Agentes Administradores de Égidas, Desarrolladores de Proyectos de Construcción del Departamento de la Vivienda y su Agencia Adscrita y a todo aquel que recibe beneficios de los programas que administra el Departamento de la Vivienda y la Administración de Vivienda Pública a tomas las medidas necesarias para evitar y controlar la propagación del mosquito Aedes Aegypti.
4 de mayo de 2016	OA-HD-16.03	Para establecer límites de ingresos aplicables a programas financiados con "Mortgage Revenue Bonds"
25 de mayo de 2016	OA-HD-16.04	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar D-89, CRUV-10-3, Las Guavas, sito en el Municipio de Ciales, a favor de la sucesión de Antonio Cruz González al precio de tasación, otorgarle un préstamo hipotecario por el precio aplazado y establecer los parámetro de dicho préstamo.
26 de mayo de 2016	OA-HD-16.05	Para ordenar a todas las Secretarías y Agencias Adscritas del Departamento de la Vivienda la obligación de someter datos estadísticos de los programas que contribuyen al Inventario de Unidades de Interés Social.
6 de junio de 2016	OA-HD-16.06	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar remanente de 419.08 m/c, CRUV-10-24, Pueblo Nuevo, sito en el Municipio de San Germán, a precio de tasación, otorgarle un préstamo hipotecario al comprador por el precio aplazado y para establecer los parámetros de dicho préstamo.
28 de junio de 2016	OA-HD-16.07	Para autorizar a la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades a vender el solar D-89, CRUV-10-3, Las Guavas, sito en el Municipio de Ciales, a favor de la sucesión de Antonio Cruz González al precio de la tasación realizada a 25 de junio de 2015 extendiéndose su vigencia por treinta (30) días adicionales.
28 de junio de 2016	OA-HD-16.08	Trámite para otorgar certificación de vivienda ubicada en Centro Urbano para el Programa Mi Casa Propia.